

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BUÔN HỒ
Số: 928/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Buôn Hồ, ngày 23 tháng 9 năm 2022



THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 03/2013/QĐST-KDTM ngày 24 tháng 5 năm 2013 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 198/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2022, Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 412/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 6 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 53/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Doanh nghiệp tư nhân thương mại Tính Nên, địa chỉ: 203 Trần Hưng Đạo, phường An Lạc, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk, gồm:

1. Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 122, tờ bản đồ số 74, diện tích 9.694 m²; mục đích sử dụng đất: đất cơ sở sản xuất kinh doanh, thời hạn sử dụng đất: 50 năm, đến ngày 19/9/2057; nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (được miễn tiền sử dụng đất theo Nghị định số 198/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về tiền sử dụng đất). Đất đã được UBND tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 728000, ngày 22/01/2008 cho Doanh nghiệp tư nhân thương mại Tính Nên, địa chỉ thửa đất tại: Tổ dân phố 2, phường Đạt Hiếu, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Theo trích lục bản đồ địa chính thì thửa đất có diện tích là 10.170,5 m².

2. Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 121a, tờ bản đồ số 74, diện tích 556 m²; mục đích sử dụng đất: đất cơ sở sản xuất kinh doanh, thời hạn sử dụng đất: 50 năm, đến ngày 10/10/2058; nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất đã được UBND tỉnh Đắk Lắk

cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A0 189219, ngày 20/01/2009 cho Doanh nghiệp tư nhân thương mại Tỉnh Nền, địa chỉ thửa đất tại: Tổ dân phố 2, phường Đạt Hiếu, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Theo trích lục bản đồ địa chính thì thửa đất nay thuộc thửa 107, tờ bản đồ số 17, diện tích là 545,8 m²;

3. Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 123a, tờ bản đồ số 74, diện tích 304 m², mục đích sử dụng đất: đất cơ sở sản xuất kinh doanh, thời hạn sử dụng đất: 50 năm, đến ngày 10/10/2058; nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất đã được UBND tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A0 189220, ngày 20/01/2009 cho Doanh nghiệp tư nhân thương mại Tỉnh Nền, địa chỉ thửa đất tại: Tổ dân phố 2, phường Đạt Hiếu, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Theo trích lục bản đồ địa chính thì thửa đất nay thuộc thửa 108, tờ bản đồ số 17, diện tích là 294 m²;

4. Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 101a, tờ bản đồ số 74, diện tích 2.796 m², mục đích sử dụng đất: đất cơ sở sản xuất kinh doanh, thời hạn sử dụng đất: 50 năm, đến ngày 10/10/2058; nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đất đã được UBND tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A0 189221, ngày 20/01/2009 cho Doanh nghiệp tư nhân thương mại Tỉnh Nền, địa chỉ thửa đất tại: Tổ dân phố 2, phường Đạt Hiếu, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Theo trích lục bản đồ địa chính thì thửa đất nay thuộc thửa 106, tờ bản đồ số 17, diện tích là 2.731,6 m².

(Chi tiết tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 20/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk).

3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Tổ chức thẩm định giá phải có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và thỏa mãn các điều kiện theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết, nộp hồ sơ để tham gia đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá./.

Nơi nhận:

- Công TĐĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Huy Thành